







## CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES

### MARCHÉ SUBSÉQUENT DE L'ACCORD-CADRE Consultation n° 2025\_128

« Travaux Rénovation Réhabilitation Construction pour les  
établissements de santé du GHT Sud Lorraine »

#### *CENTRE HOSPITALIER DE LUNEVILLE RESTRUCTURATION DE LA PHARMACIE A USAGE INTERIEUR*

#### LOT 16 PEINTURE - NETTOYAGE

| MAITRISE D'OEUVRE  |   |  |  |
|--|---|--|--|
| Architecte mandataire<br><br>FRANÇOIS<br>HENRION<br>MALGRAS<br>ARCHITECTES<br>52 Imp. de Montreville<br>54000 NANCY<br>03.83.96.24.88 | BET co-traitant<br>Structure - VRD<br><br>Economie - Technicité - Ingénierie - Coordination<br>99 Avenue Carnot<br>54130 SAINT-MAX<br>03.83.20.10.00 | BET co-traitant<br>Thermique - Fluides<br><br>LOUVET<br>BUREAU D'ETUDES<br>15 Avenue de la Garenne<br>54000 NANCY<br>03.83.28.85.85 | BET Acoustique<br><br>meta<br>ATELIER ACOUSTIQUE<br>12 Rue de Naples<br>75008 PARIS<br>01.77.16.86.20 |



---

# RESTRUCTURATION DE LA PHARMACIE A USAGE INTERIEUR DU CENTRE HOSPITALIER DE LUNEVILLE

---

## CCTP LOT 16 PEINTURES - NETTOYAGE

---

### 16. PEINTURES - NETTOYAGE ..... 1

|  |    |
|--|----|
| 1. GENERALITES.....  | 1  |
| 1.1. OBJET DU PRESENT C.C.T.P. ENTREPRISE - ETENDUE DES TRAVAUX.....                       | 1  |
| 1.2. CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (C.C.T.P.).....                           | 1  |
| 1.2.1. CARACTERE NON LIMITATIF DU C.C.T.P.....   | 1  |
| 1.2.2. PRESENTATION ET ARTICULATION DU PRESENT DOCUMENT.....                               | 1  |
| 1.3. DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS.....  | 1  |
| 1.3.1. DOCUMENTS GENERAUX.....   | 1  |
| 1.3.2. AUTRES DOCUMENTS.....   | 1  |
| 1.4. CLAUSES ET PRESCRIPTIONS DIVERSES.....  | 1  |
| 1.4.1. CONTENU DES PRIX.....   | 1  |
| 1.4.2. PRESTATIONS DUES PAR L'ENTREPRISE.....  | 2  |
| 1.4.3. PROTECTION PENDANT LA PHASE TRAVAUX ET SECURITE DE CHANTIER.....                    | 2  |
| 1.4.4. CONNAISSANCE DES LIEUX.....   | 2  |
| 1.4.5. LIAISONS ENTRE LES CORPS D'ETAT.....  | 2  |
| 1.4.6. VERIFICATION DES PLANS - MALFACONS.....   | 2  |
| 1.4.7. PLANS DE DETAILS.....   | 2  |
| 1.4.8. CONFORMITE A LA REGLEMENTATION.....   | 3  |
| 1.4.9. TRAVAUX PREPARATOIRES.....  | 3  |
| 1.5. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES.....   | 3  |
| 1.5.1. REGLES D'EXECUTION GENERALES.....   | 3  |
| 1.5.2. PRESCRIPTIONS RELATIVES AUX FOURNITURES ET MATERIAUX.....                           | 3  |
| 1.5.3. RESPONSABILITE.....   | 4  |
| 1.5.4. SECURITE.....   | 4  |
| 1.5.5. NUISANCES.....  | 4  |
| 1.5.6. PLANS.....  | 4  |
| 1.5.7. CHARTE CHANTIER PROPRE.....   | 4  |
| 1.5.8. ZONE CLIMATIQUE.....  | 4  |
| 1.6. PLAN GENERAL DE COORDINATION EN MATIERE DE SECURITE ET DE PROTECTION DE LA SANTE..... | 4  |
| 2. GENERALITES SPECIFIQUES AU PRESENT LOT.....   | 5  |
| 2.1. RÉGLEMENTATION – NORMES – RÈGLES DE L'ART.....  | 5  |
| 2.2. PROTECTION DES EXISTANTS.....   | 5  |
| 2.3. OBLIGATIONS DE L'ENTREPRISE.....  | 5  |
| 2.4. PRODUITS À METTRE EN OEUVRE.....  | 5  |
| 2.5. TRAVAUX PRÉPARATOIRES.....  | 5  |
| 2.6. TRAVAUX D'IMPRESSION.....   | 5  |
| 2.7. TRAVAUX D'ENDUISAGE.....  | 5  |
| 2.8. TRAVAUX DE PEINTURE.....  | 6  |
| 2.9. DÉFINITIONS DES SUPPORTS ET TYPE DE PRÉPARATION.....                                  | 6  |
| 3. DESCRIPTIF DES OUVRAGES.....  | 6  |
| 3.1. PEINTURES EXERIEURES.....   | 6  |
| 3.1.1. LASURE SUR BETON.....   | 6  |
| 3.1.2. MARQUAGE AU SOL.....  | 7  |
| 3.1.2.1. MARQUAGE PLACES.....  | 7  |
| 3.1.2.2. MARQUAGE ZEBRA.....   | 7  |
| 3.1.3. SIGNALETIQUE AU SOL.....  | 7  |
| 3.1.4. BUTEE DE PARKING.....   | 7  |
| 3.2. PEINTURES INTERIEURES.....  | 7  |
| 3.2.1. ENDUIT PLATRE.....  | 7  |
| 3.2.2. ENDUIT PELLICULAIRE.....  | 7  |
| 3.2.3. PEINTURE SUR SUPPORTS HORIZONTAUX.....  | 8  |
| 3.2.3.1. PEINTURE ACRYLIQUE.....   | 8  |
| 3.2.3.2. PEINTURE EPOXYDIQUE.....  | 8  |
| 3.2.4. PEINTURE SUR SUPPORTS VERTICAUX.....  | 8  |
| 3.2.4.1. PEINTURE ACRYLIQUE.....   | 9  |
| 3.2.4.2. PEINTURE EPOXYDIQUE.....  | 9  |
| 3.2.5. PEINTURE SUR SUPPORT BOIS.....  | 9  |
| 3.2.6. PEINTURE SUR SUPPORTS METAL ET PVC.....   | 9  |
| 3.3. JONT ACRYLIQUE DE FINITION.....   | 10 |

---

## RESTRUCTURATION DE LA PHARMACIE A USAGE INTERIEUR DU CENTRE HOSPITALIER DE LUNEVILLE

---

|  |    |
|--|----|
| 3.4. NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER..... | 10 |
| 3.4.1. NETTOYAGE PHASE 01 .....        | 10 |
| 3.4.2. NETTOYAGE PHASE 02 .....        | 11 |
| 3.4.3. MISE A BLANC.....               | 12 |

## **16. PEINTURES - NETTOYAGE**

---

### **1. GENERALITES**

#### **1.1. OBJET DU PRESENT C.C.T.P. ENTREPRISE - ETENDUE DES TRAVAUX**

Le présent dossier a pour objet l'exécution des travaux du LOT PEINTURES - NETTOYAGE relatifs au projet RESTRUCTURATION DE LA PHARMACIE A USAGE INTERIEUR DU CENTRE HOSPITALIER DE LUNEVILLE pour le compte de HOPITAL DE LUNEVILLE.

Les prestations à la charge du présent lot comprennent tous les travaux du LOT PEINTURES - NETTOYAGE ainsi que tous travaux annexes, échafaudage et accessoires nécessaires à la finition complète parfaite de l'œuvre dans le cadre des pièces contractuelles et de la réglementation en vigueur.

#### **1.2. CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (C.C.T.P.)**

##### **1.2.1. CARACTERE NON LIMITATIF DU C.C.T.P**

Le C.C.T.P. a pour objet de faire connaître le programme général de l'opération et de définir les travaux des différents corps d'état de leur mode d'exécution. Il n'a aucun caractère limitatif.

En conséquence, il demeure contractuellement convenu que, moyennant le prix porté sur l'acte d'engagement ou servant de base au marché, chaque entrepreneur devra l'intégralité des travaux nécessaires au complet et parfait achèvement des ouvrages de son lot, en conformité avec les plans et avec la réglementation et les normes contractuellement réputées connues.

##### **1.2.2. PRESENTATION ET ARTICULATION DU PRESENT DOCUMENT**

Le présent document est présenté et articulé comme suit :

Clauses et prescriptions générales

Prescriptions techniques particulières

Description des ouvrages

Les clauses et prescriptions énoncées aux articles 1 et 2 ont un caractère général, et elles demeurent implicitement applicables dans le cas de variante ou d'ouvrages modifiés le cas échéant.

Les différents chapitres ci-dessous du présent document ont un caractère complémentaire, et ils ne pourront en aucune façon en cas de divergences éventuelles, être opposés entre eux.

#### **1.3. DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS**

##### **1.3.1. DOCUMENTS GENERAUX**

L'entrepreneur est contractuellement réputé :

connaître parmi ces documents tous ceux spécifiques aux travaux de son lot, ainsi que ceux qui, le cas échéant, auraient trait à certains travaux de son marché non concernés par les documents spécifiques à son lot, et plus particulièrement tous les documents C.C.T.G. ou D.T.U., les Normes Françaises pour le bâtiment et les Cahiers du C.S.T.B. être en possession de ces documents et en avoir une parfaite et complète connaissance.

##### **1.3.2. AUTRES DOCUMENTS**

Avis Techniques du C.S.T.B. pour tous les matériaux et procédés «non traditionnels», entrant dans les travaux du présent lot prescriptions de mise en œuvre du fabricant pour les matériaux pour lesquels elles existent, entrant dans les travaux du présent lot. Pour les prestations n'entrant pas dans le domaine d'application des documents ci-avant, et à défaut des documents techniques précisant les conditions, règles et prescriptions énoncées dans les documents visés au présent chapitre ou à défaut, suivant les conditions et prescriptions énoncées par le fabricant.

#### **1.4. CLAUSES ET PRESCRIPTIONS DIVERSES**

##### **1.4.1. CONTENU DES PRIX**

Le «prix» comprendra implicitement tous les frais d'installation et d'organisation de chantier, les frais de consommation d'eau, d'électricité, les frais de signalisation de chantier, etc. ..., les frais consécutifs à la réglementation sur l'hygiène et la sécurité du chantier, les frais d'études, d'assurances, etc. ... ainsi que tous autres frais, quels qu'ils soient, relatifs à l'exécution des travaux, en particulier l'échafaudage.

---

## RESTRUCTURATION DE LA PHARMACIE A USAGE INTERIEUR DU CENTRE HOSPITALIER DE LUNEVILLE

---

Seront compris également toutes les taxes et impôts en vigueur à la date de remise des offres.

### 1.4.2. PRESTATIONS DUES PAR L'ENTREPRISE

Dans le cadre de l'exécution de son marché, l'entrepreneur devra implicitement :

- la fourniture, le transport et la mise en œuvre de tous les matériaux, produits et composants de construction nécessaires à la réalisation parfaite et complète de tous les ouvrages de son marché,
- la fixation par tous les moyens de ses ouvrages,
- l'enlèvement de tous les gravois de ses travaux,
- la main d'œuvre et les fournitures nécessaires pour toutes les reprises, finitions, vérifications, réglages, etc. ... de ses ouvrages en fin de travaux en heures supplémentaires, heures de nuit, etc. ... nécessaires pour respecter les délais d'exécution,
- la prise en charge par l'entreprise des frais généraux du chantier, et tous autres frais et prestations même non énumérés ci-dessus mais nécessaires à la réalisation parfaite et complète des travaux
- les échafaudages et autres matériels,
- écran de cantonnement et protection des ouvrages conservés,
- les plans d'atelier et de chantier,
- les essais,
- l'implantation des ouvrages,
- un état des lieux par constat d'huissier ou constat contradictoire avec MOA ou MOE

L'entreprise devra toutes les démarches relatives à l'établissement des DICT, et toutes démarches administratives.

### 1.4.3. PROTECTION PENDANT LA PHASE TRAVAUX ET SECURITE DE CHANTIER

Fourniture et pose d'une protection complète pendant la phase travaux, avec :  
mise en place d'un échafaudage par la présente entreprise

Sera comprise dans la présente offre la sécurité de chantier complémentaire avec mise en place de garde-corps, protections, etc... sur toutes les zones non efficacement protégées par l'échafaudage.

### 1.4.4. CONNAISSANCE DES LIEUX

L'entrepreneur est réputé par le fait d'avoir remis un acte d'engagement :

- s'être rendu sur les lieux où doivent être réalisés les travaux,
- avoir pris parfaite connaissance de la nature et de l'emplacement de ces lieux et des conditions générales et particulières qui y sont attachées
- avoir pris connaissance des possibilités d'accès, d'installations de chantier, de stockage de matériaux etc. ...
- avoir pris tous renseignements concernant d'éventuelles servitudes ou obligations, - connaître les disponibilités en eau, en énergie électrique, etc. ....

En résumé, l'entrepreneur est réputé avoir pris connaissance parfaite des lieux, des plans, des descriptifs, des schémas et de toutes les conditions pouvant en quelque manière que ce soit avoir une influence sur l'exécution et les délais ainsi que sur la qualité et les prix d'ouvrages à réaliser.

L'entrepreneur ne pourra donc arguer d'ignorances quelconques à ce sujet pour prétendre à des suppléments de prix, ou à des prolongations de délais.

### 1.4.5. LIAISONS ENTRE LES CORPS D'ETAT

L'entreprise devra se coordonner avec les autres corps d'état sur toutes les questions relatives aux plans de chantier, d'exécution, au planning et autres interfaces.

### 1.4.6. VERIFICATION DES PLANS - MALFACONS

#### Vérification des plans

Les plans d'exécution sont à la charge de l'entrepreneur avant le commencement des travaux, il est tenu de vérifier les cotes des plans, coupes, etc. ... et de signaler au Maître d'Œuvre toutes erreurs ou omissions qu'il pourrait constater ou de le rendre attentif à tout changement qui serait éventuellement à opérer. Il sera responsable des conséquences que pourrait entraîner l'inobservation de cette obligation.

#### Malfaçons

L'entrepreneur est tenu de signaler en temps opportun toutes malfaçons dans les travaux des autres corps d'état qui seraient de nature à lui créer des difficultés dans l'exécution de ses propres ouvrages et de l'obliger à un supplément de fourniture ou de travaux.

Faute par lui de se conformer à cette obligation, le Maître d'Œuvre pourra le déclarer responsable ou lui faire partager la responsabilité de cette malfaçon avec l'entrepreneur ayant exécuté un travail défectueux, et de lui faire supporter tout ou partie des frais nécessités par la reprise des ouvrages non conformes.

### 1.4.7. PLANS DE DETAILS

L'entrepreneur devra établir tous les plans et dessins de détails que le Maître d'Œuvre jugera utiles à la bonne exécution des ouvrages et devra vérifier les plans et détails établis par la maîtrise d'œuvre. Ces plans et dessins seront établis d'après le projet du Maître d'Œuvre, et devront respecter le repérage, les dispositions, principes et aspects des plans de

---

## RESTRUCTURATION DE LA PHARMACIE A USAGE INTERIEUR DU CENTRE HOSPITALIER DE LUNEVILLE

---

ce dernier, et permettre l'établissement d'un document de synthèse par simple récolement des documents particuliers.

Ces plans et dessins seront toujours établis à une échelle en rapport avec les dimensions des ouvrages afin de faire apparaître clairement tous les détails de l'exécution. Ils seront cotés et indiqueront toutes les dimensions, sections, diamètres, etc. ... utiles.

Tous les plans et dessins seront remis pendant la phase de préparation de chantier ou sur autorisation du Maître d'Ouvrage, dans un délai de 3 semaines avant l'exécution des ouvrages concernés. Faute de respect de ce délai, les pénalités de retard pour non remise de documents seront appliquées.

### 1.4.8. CONFORMITE A LA REGLEMENTATION «SECURITE INCENDIE»

Il est rappelé que, dans le cadre d'un marché de travaux, l'entrepreneur doit mettre en œuvre des matériaux, produits et composants de construction qui doivent être conformes aux prescriptions contractuelles pour ce qui est de leur provenance, et de leurs qualités, caractéristiques et performances.

Dans le cadre de cette obligation les entrepreneurs devront, pour tous les ouvrages de leur marché concernés par la Réglementation «sécurité contre l'incendie» assurer et garantir une mise en œuvre des matériaux concernés absolument conforme aux conditions de mise en œuvre spécifiées dans les procès-verbaux d'essai au feu du matériau considéré.

### 1.4.9. TRAVAUX PREPARATOIRES

La préparation du terrain comprend :

- La recherche par sondages et la protection des câbles et réseaux enterrés ou aériens.
- La mise hors service des installations.
- Le bouchonnage des réseaux.
- Le dévoiement si nécessaire.
- Le plan de récolement des installations.

## 1.5. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES

### 1.5.1. REGLES D'EXECUTION GENERALES

Tous les travaux devront être exécutés selon les règles de l'art et avec toute la perfection possible et selon les meilleures techniques et pratiques en usage.

A ce sujet, il est formellement précisé à l'entreprise qu'il lui sera exigé un travail absolument parfait et répondant en tous points aux règles de l'art, et qu'il ne sera accordé aucune plusvalue pour obtenir ce résultat, quelles que soient les difficultés rencontrées et les raisons invoquées. La démolition de tous les travaux reconnus défectueux par le Maître d'Oeuvre, et leur réfection jusqu'à satisfaction totale seront implicitement à la charge de l'entrepreneur, de même que tous les frais de réfection des dégâts éventuels causés aux ouvrages des autres corps d'état, et aucune prolongation de délai ne sera accordée.

### 1.5.2. PRESCRIPTIONS RELATIVES AUX FOURNITURES ET MATERIAUX

#### Généralités

Les matériaux, produits et composants de construction devant être mise en œuvre, seront toujours de 1ère qualité, suivant indication de provenance et type du C.C.T.P.

Dans tous les cas où un matériau ou un produit est défini dans le présent C.C.T.P. par une marque nommément désignée, et la mention «ou SIMILAIRE», l'entrepreneur aura la faculté de faire agréer par le Maître d'Oeuvre un produit d'une autre marque sous réserve que ce produit soit similaire et équivalent. En aucun cas, l'entrepreneur ne pourra substituer un matériau de son choix à l'un de ceux prévus au présent C.C.T.P. sans accord du Maître d'Oeuvre.

#### Prescriptions concernant les matériaux en général

Tous les matériaux seront neufs et de 1ère qualité en l'espèce indiquée.

Les matériaux quels qu'ils soient, ne devront en aucun cas présenter des défauts susceptibles d'altérer l'aspect des ouvrages ou de compromettre l'usage de la construction.

Dans le cadre des prescriptions du C.C.T.P., le Maître d'Oeuvre aura toujours le droit absolu de désigner la nature et la provenance des matériaux qu'il désire voir employer et d'accepter ou de refuser ceux qui lui sont proposés.

#### Agrément - Essais - Analyses

Pour tous les matériaux et objets fabriqués soumis à un «Avis technique» du C.S.T.B., l'entrepreneur ne pourra mettre en œuvre que les matériaux titulaires de cet «Avis Technique» et il devra toujours être en mesure, à la demande du Maître d'Oeuvre, d'en apporter «la preuve».

L'entrepreneur sera tenu de produire à toute demande du Maître d'Oeuvre, les procès-verbaux d'essais ou d'analyses de matériaux établis par des organismes qualifiés.

Le Maître d'Oeuvre pourra prescrire des essais ou analyses sur prélèvements, qui seront entièrement à la charge de l'entrepreneur.

---

## RESTRUCTURATION DE LA PHARMACIE A USAGE INTERIEUR DU CENTRE HOSPITALIER DE LUNEVILLE

---

### 1.5.3. RESPONSABILITE

L'Entreprise assurera sous sa responsabilité pleine et entière, la protection et la bonne tenue des ouvrages voisins et de l'existant, et prendra une assurance spéciale couvrant les risques aux voisins et aux existants pendant toute la durée du chantier. Un constat sera dressé par un huissier.

### 1.5.4. SECURITE

L'Entreprise devra se conformer aux règlements de sécurité, et notamment :

- mise en place de tous dispositifs assurant la sécurité du chantier
- prévoir pendant toute la durée des travaux un matériel de premier secours contre les risques d'incendie et d'effondrement.

### 1.5.5. NUISANCES

Les travaux se feront pendant les heures prévues aux règlements de la lutte contre le bruit en vigueur.

Les moteurs d'engins seront équipés conformément aux arrêtés interministériels du 11 avril 1972.

Le nettoyage permanent des accès du chantier sur les voies publiques ou privées ainsi que des abords, est à la charge du présent lot. Il en sera de même de l'entretien en cours de chantier, et de la remise en état éventuelle en fin de chantier des voies d'accès.

### 1.5.6. PLANS

Les plans d'exécution sont à charge des entreprises.

L'Entreprise aura également à sa charge l'intégralité des plans d'atelier et de chantier.

### 1.5.7. CHARTE CHANTIER PROPRE

L'Entreprise devra signer et se conformer à la "Charte Chantier à faible impact environnemental" mise en place sur l'opération.

La démarche d'un « Chantier propre » s'inscrit dans une approche globale de management de la Qualité Environnementale. **Le respect de ces exigences est obtenu grâce à des mesures préventives, de contrôles et de corrections.**

**Un responsable environnemental sera désigné par chaque entreprise ou groupement.**

Les responsables de la démarche environnementale sur le chantier et le responsable environnemental désigné par l'entreprise s'assurent du respect de la charte à tous les stades de l'avancement du projet.

Le Maître d'Ouvrage possède le pouvoir de sanction, en fonction de l'inobservation éventuelle des exigences de la charte par certaines entreprises concernant l'information du personnel, les mesures de protection de la santé des ouvriers et de l'environnement, la propreté du chantier, le tri des déchets et le respect des plages horaires des activités.

### 1.5.8. ZONE CLIMATIQUE

La zone climatique d'intervention est la zone H1b.

## 1.6. PLAN GENERAL DE COORDINATION EN MATIERE DE SECURITE ET DE PROTECTION DE LA SANTE

Le chantier cité en objet est soumis en matière de sécurité dans ses différentes phases aux nouvelles dispositions de la loi 93.1418 du 13 décembre 1993 et du décret 94.1159 du 26 décembre 1994.

Cette réglementation vise à l'intégration de la sécurité dès la phase de conception et organise la coordination en matière de sécurité et de protection de la santé par la nomination de coordination de SPS dont la mission s'exerce lors des phases d'études des projets.

**Obligations des Entreprises à participer activement à cette coordination.**

transmettre au coordinateur SPS tous les éléments permettant d'établir le Dossier d'Intervention Ultime sur l'Ouvrage (DIUO) se rapportant à leurs marchés 1 mois avant la fin du délai contractuel. A défaut, les pénalités pour non remise des documents seront appliquées.

participer aux réunions d'organisation de la coordination provoquées par le Coordinateur

assister à la visite d'inspection commune préalable à toute intervention sur le chantier

faire approuver son Plan Particulier de Sécurité et de Protection de la Santé avant le début des travaux

désigner les représentants de l'entreprise qui devront siéger et participer au Collège interentreprises de Sécurité, de Santé et des conditions de Travail, s'il en est créé un.

Les prix remis par les entreprises pour leurs ouvrages comprendront les frais dus aux observations et obligations directes ou indirectes précisées dans le PGC SPS.



---

# RESTRUCTURATION DE LA PHARMACIE A USAGE INTERIEUR DU CENTRE HOSPITALIER DE LUNEVILLE

---

## 2. GENERALITES SPECIFIQUES AU PRESENT LOT

### 2.1. RÉGLEMENTATION – NORMES – RÈGLES DE L'ART

Les travaux seront exécutés suivant DTU, les règlements et normes en vigueur.

La liste ci-après est destinée à rappeler les principaux textes, elle n'est pas limitative. Dans tous les cas les travaux seront exécutés selon les prescriptions du fabricant.

- Les matériaux et leur mise en oeuvre devront être conformes aux Documents Techniques Unifiés et aux Normes Françaises, notamment :
- DTU N° 59.1
- Travaux de peinture.
- Mémento des travaux de peinture.
- Cahier des clauses spéciales.
- Spécifications UNP regroupées dans un fascicule édité par l'Union Nationale des Peintres.
- Appréciation des peintures intérieures à partir des tests du CSTB définies dans le cahier N° 695 de juin 1966.

### 2.2. PROTECTION DES EXISTANTS

L'entreprise prendra toutes dispositions et toutes précautions lors de l'exécution de ses travaux et mettra en place toutes protections nécessaires afin :

- d'éviter la propagation des poussières vers les autres locaux, d'assurer la protection des ouvrages contigus (menuiserie, faux plafond, etc...).

### 2.3. OBLIGATIONS DE L'ENTREPRISE

L'entrepreneur est censé parfaitement connaître les conditions de son intervention sur le chantier et en particulier :

- le contexte,
- les obligations de coordination avec les autres corps d'état (chauffage, climatisation, plomberie et électricité en particulier),
- les délais d'intervention,

Une réception des supports est à prévoir avec les lots plâtrerie, menuiserie, avant toute intervention.

### 2.4. PRODUITS À METTRE EN OEUVRE

Le choix des produits et des fournisseurs devra se faire parmi des fabricants notoirement connus. Ce choix est à faire suivant l'aptitude à la fonction des produits selon la protection ou l'état de finition recherché. Les fiches techniques des produits seront communiquées pour avis au Maître d'oeuvre avant toute application.

**Les produits et matériaux de construction, revêtements de mur et de sol, peintures et vernis, sont étiquetés A (au sens de l'arrêté du 19 Avril 2011).**

**Les peintures devront obligatoirement respecter le label A+ pour les émissions dans l'air intérieur.**

### 2.5. TRAVAUX PRÉPARATOIRES

Le brossage sur bois, ciment, mortier, pierre ou béton consiste à enlever à la brosse dure les taches de mortier, coulis de laitance, etc..., ainsi que souillures et peintures peu adhérentes.

Le brossage sur métaux consiste à enlever par frottement et brossage toutes les crasses, souillures, rouilles, calamines et peintures peu adhérentes.

Le masticage des trous, crevasses et éclats divers sur bois neufs. La reprise des joints et éclats divers sur maçonneries et supports plâtre.

### 2.6. TRAVAUX D'IMPRESSION

Primaire anti-rouille :

Les peintures inhibitrices de corrosion sont à appliquer à la brosse après brossage dégraissage sur des supports propres et secs.

Impression sur bois à peindre :

Peinture pénétrante adaptée à la nature du bois et appliquée à la brosse sur des bois secs (14% d'humidité pour intérieur et 18 % pour extérieur). L'impression pour plâtre, ciment et dérivés.

Les subjectiles devront être secs, brossés énergiquement et dépoussiérés. L'application de la couche d'impression se fera à la brosse ou au rouleau et sera adaptée au support concerné.

### 2.7. TRAVAUX D'ENDUISAGE

---

## RESTRUCTURATION DE LA PHARMACIE A USAGE INTERIEUR DU CENTRE HOSPITALIER DE LUNEVILLE

---

Enduit pelliculaire :

L'application est à réaliser sur des bétons lisses, de parement de classe L, à faible bullage et à balèbres et joints de bandes meulés, ainsi que sur les supports maçonnés.

L'épaisseur moyenne est de 1 mm.

Enduit simple :

L'enduit simple est à appliquer sur les enduits garnissants et pelliculaires ou sur les plâtres et dérivés préfabriqués.

La surface enduite doit posséder une surface plane, régulière permettant l'obtention d'une finition lisse de bonne qualité.

### 2.8. TRAVAUX DE PEINTURE

L'application des peintures se fera à la brosse ou au rouleau suivant les prescriptions des fabricants.

### 2.9. DÉFINITIONS DES SUPPORTS ET TYPE DE PRÉPARATION

Plaque de plâtre ou carreaux de plâtre :

- époussetage, ponçage
- rebouchage, révision des joints
- une couche d'impression et enduit repassé
- ponçage et révision.

Menuiseries :

- menuiseries bois : huisseries bois dur exotique, vantaux prépeints
- époussetage, ponçage
- révision
- une couche d'impression

Serrurerie :

- Nettoyage
- Grattage, brossage, dépoussiérage

Maçonnerie :

- Enduit garnissant
- Ponçage
- Une couche d'impression

## 3. DESCRIPTIF DES OUVRAGES

#### NOTAS IMPORTANTS :

L'entrepreneur devra faire son affaire personnelle de tous les moyens à mettre en œuvre pour assurer les prestations du présent lot, mise en place, montage des matériels et matériaux en fonction des besoins.

Les plans d'exécution sont à la charge de l'entreprise. Elle devra donc soumettre pour VISA à l'architecte l'ensemble des détails nécessaires à la bonne exécution technique et architecturale du projet.

La protection de ces ouvrages pendant toute la durée du chantier jusqu'à la réception définitive du chantier est à la charge de l'entreprise.

Pour la description des ouvrages, il appartient à l'Entrepreneur de vérifier que les données des pièces écrites sont bonnes, par vérification sur plans.

En aucun cas, il ne sera admis de plus-value ou d'indemnité pour toutes différences relevées ou omissions entre les pièces écrites et les plans.

Par ailleurs, l'entreprise devra fournir avant le début des travaux les plans d'atelier et d'exécution propres à ses ouvrages; le jour de la réception, remettre en trois exemplaires les PEO ainsi que la liste des matériaux mis en œuvre et leur durabilité.

#### SÉCURITÉ ET NUISANCES DE CHANTIER :

Les travaux seront réalisés sur un site en exploitation permanente.

Le titulaire devra prendre toutes les mesures nécessaires pour assurer la sécurité individuelle et collective des occupants et des intervenants du chantier, ainsi que la protection de leurs biens.

Le titulaire retenu devra identifier les tâches bruyantes ou vibrantes en amont et les transmettre au maître d'ouvrage et au maître d'œuvre.

Le site étant occupé, le titulaire retenu devra prévoir un échafaudage suffisant mais minimum afin de ne pas obstruer la lumière des zones qui ne sont pas en travaux et ne positionnera son échafaudage que sur la zone prévue au planning.

### 3.1. PEINTURES EXTERIEURES

#### 3.1.1. LASURE SUR BETON

L'entreprise devra l'ensemble des prestations relatives la préparation et à l'application d'une lasure teintée sur muret

---

## RESTRUCTURATION DE LA PHARMACIE A USAGE INTERIEUR DU CENTRE HOSPITALIER DE LUNEVILLE

---

béton de type PRELOR VARIO de chez PIERI ou équivalent, et comprenant :

- Un primaire d'accroche pour réguler la porosité et uniformiser le support
- 1 couche de lasure teintée de type bi-composant
- Application au rouleau et soignée pour aspect uniforme de la finition
- Teinte au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant, teinte déclinable en 50%, 100% ou 200% suivant rendu souhaité

### **Localisation :**

*Muret béton de la clôture acoustique*

### 3.1.2. MARQUAGE AU SOL

#### 3.1.2.1. MARQUAGE PLACES

L'entreprise devra l'ensemble des prestations relatives au marquage au sol extérieur par peinture des places de stationnement, et comprenant suivant plan des aménagements extérieurs :

- Marquage du périmètre de 3 places, dont place PMR
- Bandes blanches pleines 10cm

#### 3.1.2.2. MARQUAGE ZEBRA

L'entreprise devra l'ensemble des prestations relatives aux adaptations du marquage au sol extérieur par peinture d'un zebra interdisant le stationnement, et comprenant suivant plan des aménagements extérieurs :

#### Effacement des zebras existants :

- Au droit de la nouvelle place PMR créée
- Peinture noire sur zebra blanc existant

### 3.1.3. SIGNALÉTIQUE AU SOL

L'entreprise devra l'ensemble des prestations relatives à la signalétique extérieure au sol par peinture d'un logo pour place de stationnement PMR, et comprenant suivant plan des aménagements extérieurs :

- Logo PMR réglementaire, 100x100cm
- Couleurs : blanc sur fond bleu
- Compris réalisation du pochoir
- Ensemble conforme à la réglementation PMR en vigueur

### 3.1.4. BUTÉE DE PARKING

L'entreprise devra l'ensemble des prestations relatives à la fourniture et pose d'une butée de parking extérieur au sol, et comprenant suivant plan des aménagements extérieurs :

- Butée caoutchouc recyclé, longueur 183cm minimum x hauteur 10cm x profondeur 15cm
- Couleurs : noir avec bandes jaunes réfléchissantes
- Résistance choc véhicule jusque 5 tonnes
- Fixation mécanique au sol adaptée au support (revêtement en enrobé) : 4 vis/tirefond (L200mm, diam.12mm))

### **Localisation :**

*Place PMR*

## 3.2. PEINTURES INTERIEURES

### 3.2.1. ENDUIT PLATRE

#### **Pour mémoire**

L'ensemble des murs maçonné est doublé pour parfaite planéité et finition des supports. Les enduits ciment sont à la charge du lot GO.

### 3.2.2. ENDUIT PELLICULAIRE

L'entreprise devra l'ensemble des prestations relatives la préparation et à l'application d'un enduit pelliculaire sur supports maçonnés, comprenant :

---

## RESTRUCTURATION DE LA PHARMACIE A USAGE INTERIEUR DU CENTRE HOSPITALIER DE LUNEVILLE

---

- Avant mise en peinture ou doublage
- Nettoyage des surfaces
- 1 couche d'accrochage si nécessaire
- Ratissage, ponçage et repassage avec lissage
- Dressage des arrêtes
- Application conforme aux prescriptions du fabricant

### **Localisation :**

*Anciennes baies rebouchées en maçonnerie, côté circulation du cloître*

### 3.2.3. PEINTURE SUR SUPPORTS HORIZONTAUX

**m<sup>2</sup>**

#### 3.2.3.1. PEINTURE ACRYLIQUE

L'entreprise devra l'ensemble des prestations relatives à la préparation et à la mise en peinture acrylique des supports horizontaux intérieurs (plafonds plaques de plâtre), comprenant :

- un enduit de révision
- ponçage et/ou lessivage
- 1 couche de d'impression
- Classement au feu MO
- 2 couches de peinture acrylique finition satinée lessivable - couleurs aux choix de l'architecte.
- Couleurs aux choix de l'architecte.

Peinture satinée à base de résine acrylique en dispersion aqueuse, bénéficiant de l'Ecolabel européen.  
Valeur COV : A - 1 g/l /Densité : 1,38 / Brillance Spéculaire : 8%

### **Pour mémoire**

Les préparations pour finitions type A entre chaque couche de peinture :

- Égrenage. / Rebouchage / Ponçage / Enduits.
- La révision partielle des joints, l'élimination des trous et microfissures, etc...,
- Coloris à définir par le Maître d'œuvre (plusieurs couleurs seront mis en œuvre)
- Finition D.T.U. A. comprenant tous détails et sujétions de mise en œuvre.

### **Localisation :**

*Locaux non stériles de la PUI actuelle*

*Linteau des baies intérieures rebouchées (galerie cloître)*

#### 3.2.3.2. PEINTURE EPOXYDIQUE

L'entreprise devra l'ensemble des prestations relatives à la préparation et à la mise en peinture époxydique des supports horizontaux intérieurs (plafonds plaques de plâtre), comprenant :

- un enduit de révision
- ponçage et/ou lessivage
- 1 couche de d'impression
- Classement au feu MO
- 2 couches de peinture époxy en phase aqueuse finition satinée lessivable, épaisseur 55 microns
- Couleurs aux choix de l'architecte.

Peinture satinée à base de résine époxy bi-composants, bénéficiant de l'Ecolabel européen, pour sols et murs de type Ultra SolMur A de chez ZOLPAN ou équivalent  
Peinture lessivable, résistante aux nettoyages et désinfections fréquents avec des produits chimiques  
Valeur COV : A / Densité : 1,28 / Brillance Spéculaire : 60°

### **Pour mémoire**

Les préparations pour finitions type A entre chaque couche de peinture :

- Égrenage. / Rebouchage / Ponçage / Enduits.
- La révision partielle des joints, l'élimination des trous et microfissures, etc...,
- Coloris à définir par le Maître d'œuvre (plusieurs couleurs seront mis en œuvre)
- Finition D.T.U. A. comprenant tous détails et sujétions de mise en œuvre.

### **Localisation :**

*Locaux stériles*

### 3.2.4. PEINTURE SUR SUPPORTS VERTICAUX

**m<sup>2</sup>**

---

## RESTRUCTURATION DE LA PHARMACIE A USAGE INTERIEUR DU CENTRE HOSPITALIER DE LUNEVILLE

---

### 3.2.4.1. PEINTURE ACRYLIQUE

L'entreprise devra l'ensemble des prestations relatives à la préparation et à la mise en peinture acrylique des supports verticaux intérieurs (doublages et cloisons plaques de plâtre), comprenant :

- un enduit de révision
- ponçage et/ou lessivage
- 1 couche de d'impression
- Classement au feu MO
- 2 couches de peinture acrylique finition satinée lessivable - couleurs aux choix de l'architecte.
- Couleurs aux choix de l'architecte.

Peinture satinée à base de résine acrylique en dispersion aqueuse, bénéficiant de l'Ecolabel européen.  
Valeur COV : A - 1 g/l /Densité : 1,38 / Brillance Spéculaire : 8%

#### Pour mémoire

Les préparations pour finitions type A entre chaque couche de peinture :

- Égrenage. / Rebouchage / Ponçage / Enduits.
- La révision partielle des joints, l'élimination des trous et microfissures, etc...,
- Coloris à définir par le Maître d'œuvre (plusieurs couleurs seront mis en œuvre)

#### Localisation :

*Après dépose des équipements à la charge des lots techniques (radiateurs, douche de sécurité, guichet étanche) dans les locaux de la PUI actuelle.*

*Jambages des baies intérieures rebouchées (galerie cloître)*

### 3.2.4.2. PEINTURE EPOXYDIQUE

L'entreprise devra l'ensemble des prestations relatives à la préparation et à la mise en peinture époxydique des supports verticaux intérieurs (doublages et cloisons plaques de plâtre), comprenant :

- un enduit de révision
- ponçage et/ou lessivage
- 1 couche de d'impression
- Classement au feu MO
- 2 couches de peinture époxy en phase aqueuse finition satinée lessivable, épaisseur 55 microns
- Couleurs aux choix de l'architecte.

Peinture satinée à base de résine époxy bi-composants, bénéficiant de l'Ecolabel européen, pour sols et murs de type Ultra SolMur A de chez ZOLPAN ou équivalent

Peinture lessivable, résistante aux nettoyages et désinfections fréquents avec des produits chimiques

Valeur COV : A / Densité : 1,28 / Brillance Spéculaire : 60°

#### Pour mémoire

Les préparations pour finitions type A entre chaque couche de peinture :

- Égrenage. / Rebouchage / Ponçage / Enduits.
- La révision partielle des joints, l'élimination des trous et microfissures, etc...,
- Coloris à définir par le Maître d'œuvre (plusieurs couleurs seront mis en œuvre)
- Finition D.T.U. A. comprenant tous détails et sujétions de mise en œuvre.

#### Localisation :

*Locaux stériles*

### 3.2.5. PEINTURE SUR SUPPORT BOIS

L'entreprise devra l'ensemble des prestations relatives à la préparation et à l'application d'une laque acrylique sur supports bois, comprenant :

- brossage
- ponçage et/ou lessivage
- 1 couche de d'impression
- 2 couches de laque acrylique finition satinée lessivable
- Couleurs aux choix de l'architecte.

Peinture satinée à base de résine acrylique en dispersion aqueuse, bénéficiant de l'Ecolabel européen.

#### Localisation :

*Tablettes MDF sur anciennes fenêtres rebouchées, côté circulation du cloître*

*Huissierie bois BP 04*

### 3.2.6. PEINTURE SUR SUPPORTS METAL ET PVC

---

FRANCOIS HENRION MALGRAS

---

## RESTRUCTURATION DE LA PHARMACIE A USAGE INTERIEUR DU CENTRE HOSPITALIER DE LUNEVILLE

---

L'entreprise devra l'ensemble des prestations relatives à la préparation et à la mise en peinture des supports métalliques et PVC (compris canalisations apparentes) :

- Peinture laque satinée alkyde modifiée polyuréthane en phase aqueuse, bénéficiant de l'Ecolabel européen.
- Valeur COV : A - 1 g/l
- Densité : 1,37
- Les préparations pour finitions type A,
- l'application de couches d'impression compatible avec le support.
- la réalisation de ponçages très fin jusqu'à un résultat parfait,
- l'application de deux couches de finition de peinture satinée, de qualité lessivable à haute résistance
- Coloris restant à définir par le Maître d'œuvre
- Finition D.T.U. A. comprenant tous détails et sujétions de mise en œuvre.

### Pour mémoire

Les préparations pour finitions type A entre chaque couche de peinture :

- Égrenage. / Rebouchage / Ponçage / Enduits.
- La révision partielle des joints, l'élimination des trous et microfissures, etc...,
- Coloris à définir par le Maître d'œuvre (plusieurs couleurs seront mis en œuvre)
- Finition D.T.U. A. comprenant tous détails et sujétions de mise en œuvre.

### Localisation :

*Supports PVC : canalisations PVC apparentes*

*Supports métalliques : canalisations cuivre apparentes*

## 3.3. JONT ACRYLIQUE DE FINITION

### Pour mémoire

L'entreprise devra la mise en œuvre d'un joint acrylique en parfaite finition entre les ouvrages du présent lot et tous les ouvrages qu'ils jouxteront (plâtrerie, sols, murs, menuiseries extérieures...).

## 3.4. NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER

### Pour mémoire

Le nettoyage sera très soigné et destiné à la réception des travaux lors des 2 phases de travaux.

Il précédera les procédures de décontamination et de mise à blanc dans les locaux dits stériles de la PUI et des locaux classés. Cette prestation est à la charge de la MOA, à prévoir dans le cadre de la mise en service et qualification des salles de laboratoires.

**ft**

### 3.4.1. NETTOYAGE PHASE 01

Nettoyage de fin de chantier, concerne l'ensemble du projet par aspiration des poussières, lavage à la serpillière et nettoyage de toutes tâches sur les ouvrages finis ainsi que sur l'ensemble du mobilier, des menuiseries intérieures et extérieures (faces intérieure et extérieure).

L'entreprise devra l'ensemble des prestations relatives aux nettoyages complets pour la réception des travaux, comprenant :

- Un nettoyage de réception complet
- Il est à noter que ce nettoyage devra être parfait et l'utilisateur pourra prendre possession du bâtiment sans autre nettoyage complémentaire de sa part.
- Il est conseillé à l'entreprise du présent lot de faire appel à des ouvriers qualifiés ou à un sous-traitant spécialisé.
- Les produits utilisés pour le nettoyage devront être compatibles avec les surfaces à nettoyer. Il sera à la charge de l'entreprise de prendre connaissance des fiches techniques des matériaux mis en œuvre pour vérifier la compatibilité de produits de nettoyage utilisés.
- Le nettoyage comprendra :
- le nettoyage complet des locaux permettant l'habitabilité, tel qu'il serait réalisé par un occupant avant emménagement,
- l'enlèvement de toutes tâches de peinture, plâtre, ciment, colle, etc. ...,
- le nettoyage des vitres (intérieur et extérieur),
- le nettoyage des menuiseries extérieures,
- le nettoyage des menuiseries intérieures,
- le nettoyage des vitrages, miroirs, quincaillerie,
- le nettoyage des appareils sanitaires et des robinetteries,
- le nettoyage des carrelages, plinthes, des sols souples et des sols textiles,
- le dépoussiérage des interrupteurs, des plinthes, des chants plats, des meubles, des étagères, etc...
- l'enlèvement des gravois provenant de ces travaux,
- l'enlèvement des gravois des autres intervenants, aux frais de ceux-ci.

---

FRANCOIS HENRION MALGRAS

---

## RESTRUCTURATION DE LA PHARMACIE A USAGE INTERIEUR DU CENTRE HOSPITALIER DE LUNEVILLE

---

- Les fournitures (solvants, décapants, etc...) sont à la charge du présent lot.
- Les procédés mis en œuvre ne devront pas dégrader les ouvrages nettoyés dans leur fonctionnement et leurs états de surface.
- A l'extérieur, l'entreprise devra :
- le balayage et nettoyage au jet d'eau de tous les bétons, platelages, etc.

### Sols :

Quelle que soit la nature du sol, les travaux de nettoyage comprennent comme travaux préparatoires :

- Balayage et enlèvement des déchets restant encore suite aux nettoyages des autres corps d'état
- Grattage de tous les matériaux adhérents (plâtre, ciment, mastic, peinture, etc...)

Ces travaux seront complétés par les prestations suivantes :

- Sols en grès cérame : lavage au savon mou, détachage, rinçage parfait à l'eau claire.

### Revêtements muraux :

- Sur les murs, portes ou plinthes, réfection des taches en évitant toutes traces de reprise.

### Appareils sanitaires et robinetteries :

- Grattage avec précaution de tous les matériaux y adhérents (plâtre, ciment, mastic, peinture, etc...)
- Lavage et détachage avec produit n'attaquant pas l'émail
- Rinçage parfait à l'eau claire et essuyage.

### Quincaillerie :

- Les pènes, serrures et crémones seront grattés et nettoyés afin d'obtenir un fonctionnement normal. Façades de placards.
- Éléments polis et chromés :
- Tous les appareillages et tous les accessoires polis et chromés seront détachés et nettoyés avec des produits détachants neutres.

### Portes/châssis extérieurs et vitrages :

- Aux 2 faces : châssis, bavettes, feuillures, etc....

### **Localisation :**

*Phase 01 : Nettoyage des locaux stériles de la PUI (restructuration lourde)*

**ft**

### 3.4.2. NETTOYAGE PHASE 02

Nettoyage de fin de chantier, concerne l'ensemble du projet par aspiration des poussières, lavage à la serpillière et nettoyage de toutes tâches sur les ouvrages finis ainsi que sur l'ensemble du mobilier, des menuiseries intérieures et extérieures (faces intérieure et extérieure).

L'entreprise devra l'ensemble des prestations relatives aux nettoyages complets pour la réception des travaux, comprenant :

- Un nettoyage de réception complet
- Il est à noter que ce nettoyage devra être parfait et l'utilisateur pourra prendre possession du bâtiment sans autre nettoyage complémentaire de sa part.
- Il est conseillé à l'entreprise du présent lot de faire appel à des ouvriers qualifiés ou à un sous-traitant spécialisé.
- Les produits utilisés pour le nettoyage devront être compatibles avec les surfaces à nettoyer. Il sera à la charge de l'entreprise de prendre connaissance des fiches techniques des matériaux mis en œuvre pour vérifier la compatibilité de produits de nettoyage utilisés.
- Le nettoyage comprendra :
- le nettoyage complet des locaux permettant l'habitabilité, tel qu'il serait réalisé par un occupant avant emménagement,
- l'enlèvement de toutes tâches de peinture, plâtre, ciment, colle, etc. ...,
- le nettoyage des vitres (intérieur et extérieur),
- le nettoyage des menuiseries extérieures,
- le nettoyage des menuiseries intérieures,
- le nettoyage des vitrages, miroirs, quincaillerie,
- le nettoyage des appareils sanitaires et des robinetteries,
- le nettoyage des carrelages, plinthes, des sols souples et des sols textiles,
- le dépoussiérage des interrupteurs, des plinthes, des chants plats, des meubles, des étagères, etc...
- l'enlèvement des gravois provenant de ces travaux,
- l'enlèvement des gravois des autres intervenants, aux frais de ceux-ci.
- Les fournitures (solvants, décapants, etc...) sont à la charge du présent lot.
- Les procédés mis en œuvre ne devront pas dégrader les ouvrages nettoyés dans leur fonctionnement et leurs états de surface.
- A l'extérieur, l'entreprise devra :
- le balayage et nettoyage au jet d'eau de tous les bétons, platelages, etc.

### Sols :

---

## RESTRUCTURATION DE LA PHARMACIE A USAGE INTERIEUR DU CENTRE HOSPITALIER DE LUNEVILLE

---

Quelle que soit la nature du sol, les travaux de nettoyage comprennent comme travaux préparatoires :

- Balayage et enlèvement des déchets restant encore suite aux nettoyages des autres corps d'état
- Grattage de tous les matériaux adhérents (plâtre, ciment, mastic, peinture, etc...)

Ces travaux seront complétés par les prestations suivantes :

- Sols en grès cérame : lavage au savon mou, détachage, rinçage parfait à l'eau claire.

Revêtements muraux :

- Sur les murs, portes ou plinthes, réfection des taches en évitant toutes traces de reprise.

Appareils sanitaires et robinetteries :

- Grattage avec précaution de tous les matériaux y adhérents (plâtre, ciment, mastic, peinture, etc...)
- Lavage et détachage avec produit n'attaquant pas l'émail
- Rinçage parfait à l'eau claire et essuyage.

Quincaillerie :

- Les pènes, serrures et crémones seront grattés et nettoyés afin d'obtenir un fonctionnement normal. Façades de placards.
- Éléments polis et chromés :
- Tous les appareillages et tous les accessoires polis et chromés seront détachés et nettoyés avec des produits détachants neutres.

Portes/châssis extérieurs et vitrages :

- Aux 2 faces : châssis, bavettes, feuillures, etc....

**Localisation :**

*Phase 02 : Nettoyage des locaux non-stériles de la PUI (légers travaux)*

**ft**

### 3.4.3. MISE A BLANC

**Pour mémoire**

Les procédures de décontamination et de mise à blanc dans les locaux dits stériles ou non de la PUI et des locaux classés sont à la charge de la MOA, à prévoir dans le cadre de la mise en service et qualification des salles de laboratoires.

La mise à blanc des locaux stériles sera réalisée par une entreprise spécialisée avec un processus en 2 étapes : mise à blanc primaire, suivie d'une mise à blanc finale. Le nombre de passage et les produits utilisés devront être définis suivant la classe microbiologique attendue.